

PROFIL de POSTE

RESPONSABLE MAINTENANCE (H/F)

Type contrat : CDI

Statut : cadre

Durée du travail : complet 39H/semaine (pas de télétravail)

Lieux de travail : Monaco avec des déplacements ponctuels à Paris à la Maison de l'Océan

Rémunération : selon expérience

Date de prise de fonction : Janvier 2026

Lien pour candidater : <https://careers.flatchr.io/vacancy/wy3eop2rkg3p1kmq-responsable-maintenance>

Niveau d'études et compétences :

- Minimum 15 ans d'expérience en maintenance multi-technique, idéalement au sein d'ERP ou de bâtiments patrimoniaux.
- Maîtrise des installations techniques : CVC, électricité, plomberie, automatismes, sûreté, SSI.
- Expérience managériale confirmée d'équipes techniques opérationnelles, en contexte d'exploitation exigeant et en environnement multi-métiers.
- Compréhension des enjeux spécifiques liés aux bâtiments anciens et aux contraintes patrimoniales.
- Expertise en gestion de prestataires, coordination et suivi contractuel.
- Maîtrise des outils de planification et GMAO.
- Connaissance des normes françaises et monégasques relatives aux ERP.
- Capacités à diagnostiquer, décider, prioriser, anticiper et résoudre des incidents critiques.
- Permis B indispensable.

Missions et activités :

Sous l'autorité du Chef de service Maintenance et Entretien, vous assurez la supervision opérationnelle de l'ensemble des activités de maintenance préventive, corrective, réglementaire et de la sûreté technique des installations de l'Institut océanographique, sur deux établissements centenaires : le Musée océanographique de Monaco et la Maison de l'Océan à Paris. Vous garanteez la continuité de service, la sécurité des installations et des interventions, la fiabilité des équipements critiques, ainsi que la qualité des prestations internes et externalisées, dans le respect des orientations stratégiques, budgétaires et réglementaires définies par le Chef de service et la Direction Technique. Vous occupez un rôle central d'organisation, de coordination et d'anticipation, en lien étroit avec l'ensemble des services de l'Institut.

Vos principales missions seront les suivantes :

- **Pilotage opérationnel de la maintenance (Monaco et Paris) :**
 - o Déployer et actualiser le plan de maintenance préventive et corrective des deux sites.
 - o Planifier, organiser et prioriser les interventions selon les contraintes techniques, patrimoniales, réglementaires et opérationnelles.
 - o Superviser le déroulement des opérations réalisées par les équipes internes et les prestataires.
 - o Assurer la coordination des interventions sur la MDO, incluant le suivi à distance et la gestion des prestataires externes.
 - o Assurer la continuité de service, notamment lors d'incidents critiques nécessitant réactivité et coordination immédiate.
 - o Garantir la mise à jour permanente des données dans la GMAO et contribuer au déploiement et à l'amélioration des outils.
- **Gestion technique, sécurité et performance :**
 - o Suivre les indicateurs clés : taux de disponibilité, performance, coûts, délais, sécurité.
 - o Anticiper les risques liés au vieillissement des installations (sites centenaires) et proposer des actions correctives ou de modernisation.
 - o Identifier les actions de fiabilisation nécessaires et proposer optimisations techniques.
 - o Assurer le respect des normes et obligations réglementaires sur les deux sites.
 - o Contribuer à la planification pluriannuelle des travaux et aux arbitrages techniques.
- **Encadrement opérationnel des équipes internes :**
 - o Assurer l'organisation quotidienne : plannings, priorités, répartition des tâches, reporting opérationnel.
 - o Accompagner les techniciens dans les diagnostics, la résolution des problèmes et la montée en compétences.
 - o Animer les briefings opérationnels et favoriser les bonnes pratiques de maintenance et sécurité (le management hiérarchique - entretiens, conflits, évolutions - relève du Chef de service).
- **Pilotage des prestataires et coordination interne :**
 - o Être l'interlocuteur opérationnel principal des prestataires de maintenance, contrôles réglementaires et services techniques externalisés.
 - o Suivre l'exécution des contrats : conformité, qualité, délais, sécurité.
 - o Coordonner les interventions avec les services internes en limitant l'impact sur les activités d'exploitation, notamment muséales et événementielles.
 - o Préparer les éléments techniques nécessaires au suivi contractuel, budgétaire et décisionnel.
- **Contribution aux projets et à l'amélioration continue :**
 - o Participer à la mise à jour des procédures, référentiels techniques et protocoles d'intervention.
 - o Contribuer à l'analyse technique des projets structurants (réhabilitation, accessibilité, sécurité, modernisation).
 - o Proposer des évolutions organisationnelles, techniques et méthodologiques.
 - o Promouvoir la culture de sécurité et les bonnes pratiques de maintenance.

Le poste et ses missions pourront évoluer à différents domaines du service Maintenance et Entretien en fonction des besoins ou des demandes de la Direction.

Qualités requises :

- Rigueur, organisation, anticipation.
- Réactivité, esprit d'analyse et d'initiative.
- Sens du service et des responsabilités.
- Capacité à apprendre, transmettre et fédérer.
- Aisance relationnelle et communication claire.
- Capacité à travailler en inter-services et en reporting structuré.